

Ville de Corbeil-Essonnes

Agenda 21

Pré-diagnostic territorial



INTRODUCTION

Introduction du Forum

Frédérique GARICA
Adjointe en charge de l'Agenda 21



PLANNING DU FORUM

1^{ère} partie : La démarche Agenda 21 et le diagnostic du territoire

- Contexte, projet, objectifs et planning
- Développement Durable : de quoi parle-t-on ?
- Paroles de citoyens Corbeil-Essonnois sur le Développement Durable
- Synthèse du diagnostic du territoire et enjeux

2^{ème} partie : Table-ronde sur des initiatives Corbeil-Essonnoises en matière de Développement Durable

- Frédérique GARCIA, Adjointe en charge du Développement Durable
- Jean-François BAYLE, Adjoint en charge des Transports et de l'Urbanisme
- Hervé BOUDIN, Service Espaces Verts de la Mairie de Corbeil-Essonnes
- Florence CAILLE, Directrice de la lecture publique
- Michel MOMBRUN et Florence BILLAULT, Association SoliCités

La suite : les ateliers thématiques

Conclusion

Verre de l'amitié



1^{ère} partie : La démarche Agenda 21 et le diagnostic du territoire

Agenda : ce qu'il faut faire



21 : pour le 21^{ème} siècle



21^{ème} siècle : pour les générations futures



L'Agenda 21 désigne à la fois :

- La démarche
- Le plan d'action

Il est construit sur la base des objectifs et des principes du développement durable :

- Lutte contre le changement climatique et protection de l'atmosphère
- Préservation de la biodiversité, protection des milieux et des ressources
- Epanouissement de tous les êtres humains
- Cohésion sociale et solidarité entre territoires et générations
- Dynamique de développement suivant des modes de consommation et de production responsables

1^{ère} partie : La démarche Agenda 21 et le diagnostic du territoire

- Comment équilibrer les 3 piliers du Développement Durable ?

- Comment mettre du social et de l'environnement dans l'économie ?

- Comment mettre de l'environnement et de l'économie dans le social ?

- Comment mettre de l'économie et du social dans l'environnement ?



1^{ère} partie : La démarche Agenda 21 et le diagnostic du territoire



Paroles de citoyens Corbeil-Essonnois sur le Développement Durable > micro-trottoir



Synthèse du diagnostic territorial et enjeux



PRESENTATION DE LA DEMARCHE

□ METHODE D'ELABORATION

- Un travail de **diagnostic très exhaustif élaboré dans le cadre du PLU**. Notre travail n'a donc pas consisté en une ré-écriture du document mais en une **synthèse « critique » au regard des finalités du développement durable**.
- Nous avons **analysé des données complémentaires** et réalisé des **entretiens** internes à la collectivité et avec une série de partenaires territoriaux.
- **Ce document présente les enjeux du territoire au regard du développement durable.**
- Le **diagnostic final – partagé** - sera élaboré à l'issue de la **concertation territoriale** (forum du 25 octobre 2012 et ateliers thématiques des 19, 20, 21 et 22 novembre 2012).



RESULTATS DE L'ENQUETE DE CONSULTATION HABITANTS

□ Modalités de recueil

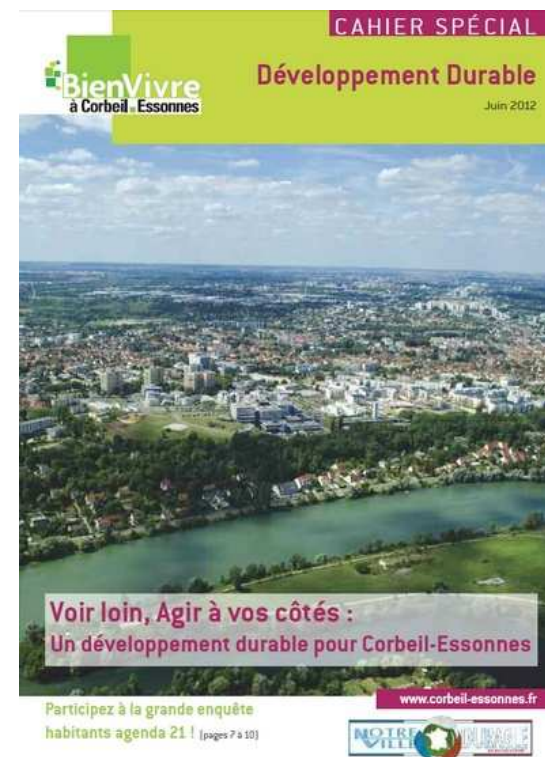
- Envoi du questionnaire à tous les foyers Corbeil-Essonnois par voie postale dans le magazine Notre ville durable.
- Téléchargement et réponse en ligne sur le site internet de la ville.
- Distribution sur le stand de la ville lors de la journée « Zéro CO2 ».

□ Thèmes

- La définition qu'ont les habitants du développement durable et de l'Agenda 21.
- Leur vision du territoire communal.
- Leurs priorités pour l'Agenda 21 communal.
- Leurs gestes citoyens.
- Les leviers vers des changements de comportement.

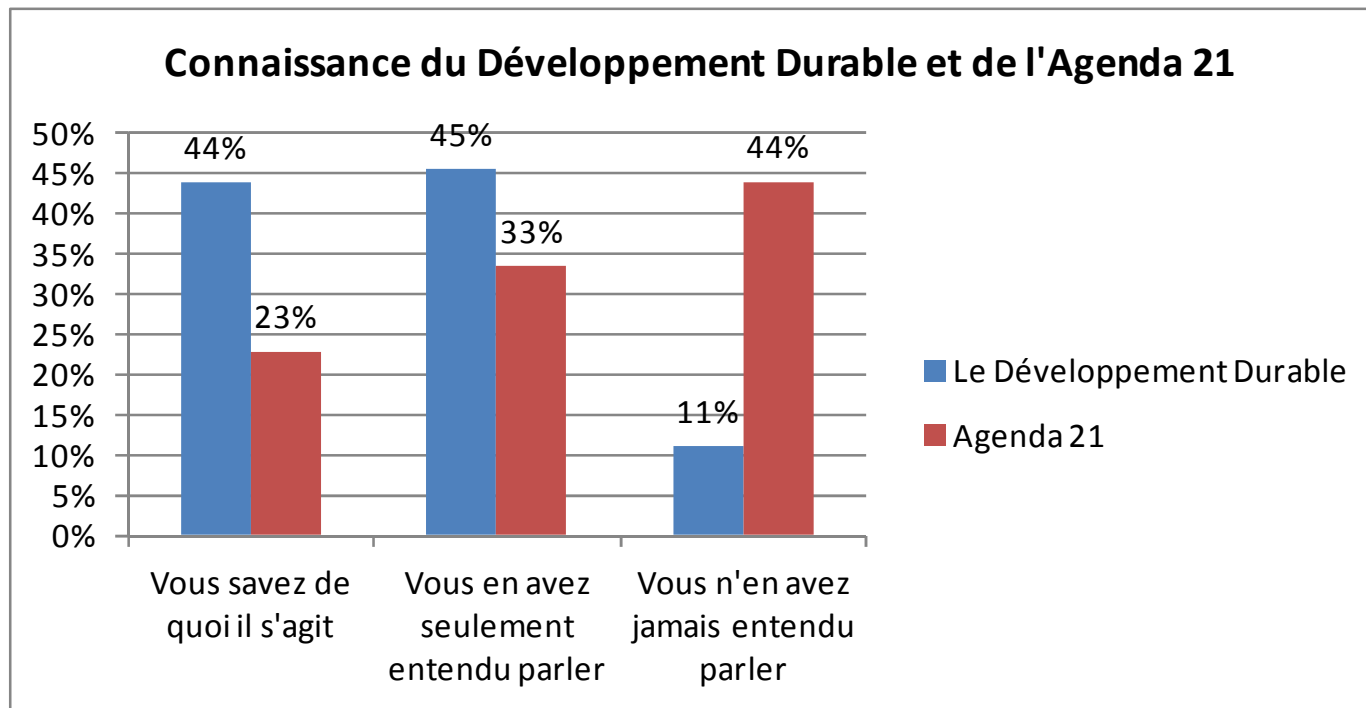
□ Résultats :

- 130 questionnaires soit 0,77 % de la population Corbeil-Essonnoise.
- Profil-type du répondant : Une femme de plus de 60 ans, vivant en couple, sans enfants, retraitée et habitant le quartier de Pressoir Prompt/Bas Coudray.



RESULTATS DE L'ENQUETE DE CONSULTATION HABITANTS

□ Le Développement Durable et l'Agenda 21

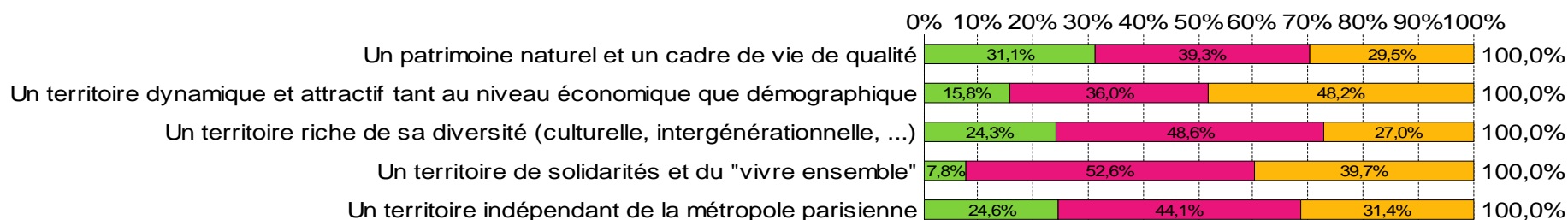


- 40 % des répondants n'ont pas su donner une définition du Développement Durable.
- Parmi les définitions données, la moitié ne portait que sur le pilier environnemental du Développement Durable.

RESULTATS DE L'ENQUETE DE CONSULTATION HABITANTS

□ La vision du territoire communal

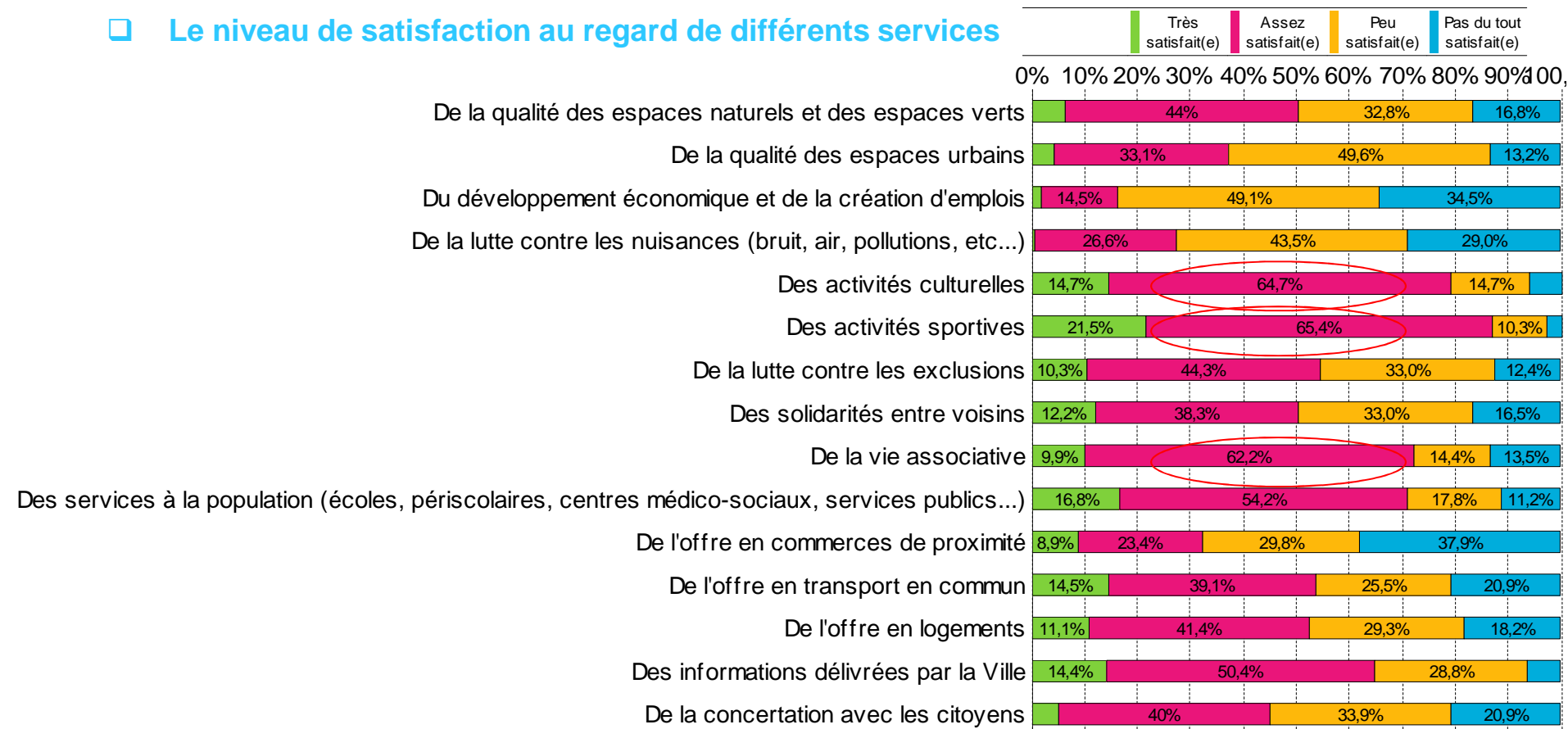
	Tout à fait d'accord	Plutôt d'accord	Pas du tout d'accord
Un patrimoine naturel et un cadre de vie de qualité	31,1%	39,3%	29,5%
Un territoire dynamique et attractif tant au niveau économique que démographique	15,8%	36,0%	48,2%
Un territoire riche de sa diversité (culturelle, intergénérationnelle, ...)	24,3%	48,6%	27,0%
Un territoire de solidarités et du "vivre ensemble"	7,8%	52,6%	39,7%
Un territoire indépendant de la métropole parisienne	24,6%	44,1%	31,4%



- Un bilan contrasté de la situation communale
- Des perceptions plutôt positives sur le patrimoine naturel, le cadre de vie, la diversité culturelle et intergénérationnelle et l'indépendance vis-à-vis de la métropole parisienne.
- Des perceptions plutôt négatives sur le dynamisme économique, les solidarités et le vivre ensemble.

RESULTATS DE L'ENQUETE DE CONSULTATION HABITANTS

□ Le niveau de satisfaction au regard de différents services



- Des avis très positifs sur les activités culturelles, les activités sportives, la vie associative et les services à la population : plus de 70 % de réponses positives (« Très satisfaisant » ou « Assez satisfaisant ») ;
- Des avis très négatifs au sujet du développement économique et de la création d'emplois, de la lutte contre les nuisances et de l'offre en commerces de proximité : plus de 80 % de réponses négatives (« Peu satisfaisant » ou « Pas du tout satisfaisant »).

RESULTATS DE L'ENQUETE DE CONSULTATION HABITANTS

□ Les priorités pour le territoire communal



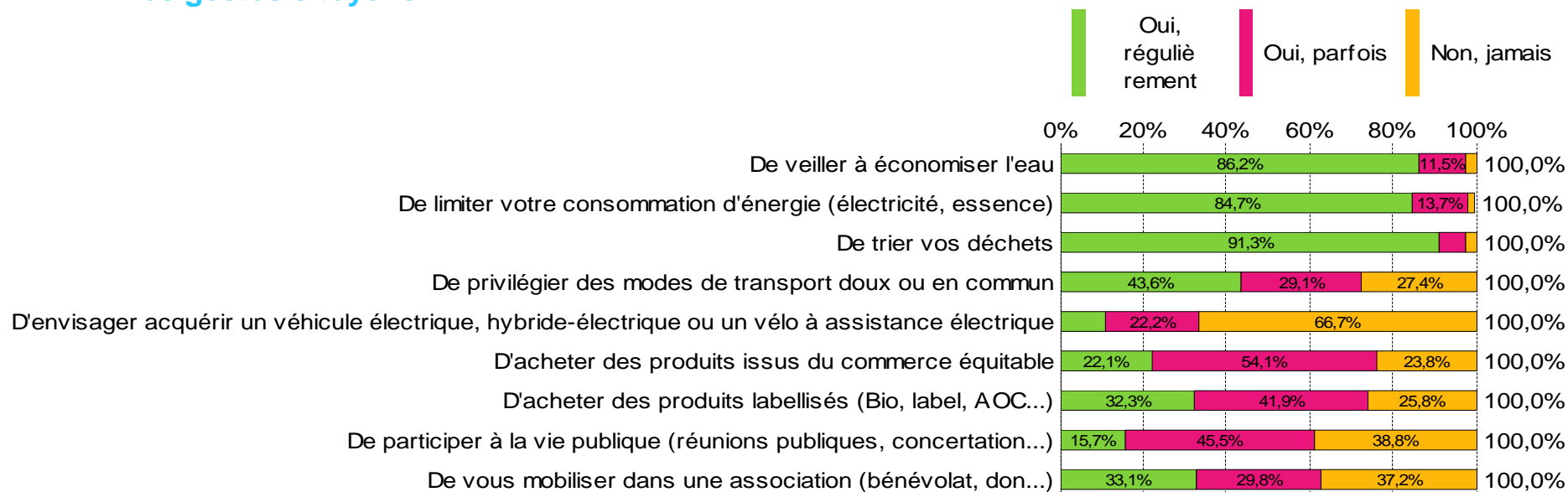
- **Priorité n°1 : Protéger les ressources naturelles**
- **Priorité n°2 : Maintenir les commerces de proximité**
- **Priorité n°3 : Maitriser la consommation d'espace liée à l'urbanisation**

Puis, par ordre décroissant :

- Le soutien aux activités artisanales et aux PME/PMI
- La prise en compte des personnes fragiles
- Le renforcement de l'offre en transports en commun
- Le développement des énergies renouvelables
- Le développement des modes doux
- La préservation/le renforcement des équipements et services publics adaptés aux besoins des habitants
- L'accompagnement à l'emploi et à la formation
- L'implication des citoyens et des acteurs locaux
- La rénovation thermique des bâtiments anciens
- La construction de nouveaux logements
- Le développement d'une offre culturelle et de loisirs pour tous
- Le renforcement du lien social et des solidarités
- La mise en place de bornes de recharge électrique

RESULTATS DE L'ENQUETE DE CONSULTATION HABITANTS

□ Les gestes citoyens



- Des répondants habitués à trier leurs déchets et à limiter leur consommation d'énergie et d'eau.
- Les transports en commun et les modes doux encore non utilisés par 27,4 % des répondants.
- Des pratiques d'achats durables à améliorer (22 % des personnes achètent régulièrement des produits équitables et 32 % des produits labellisés).
- 40 % des répondants ne se sont jamais impliqués dans la vie publique ou dans une association au cours des derniers mois..

RESULTATS DE L'ENQUETE DE CONSULTATION HABITANTS

□ Les leviers vers des changements de comportement

Le constat que votre environnement immédiat se dégrade	85	65,4%
La réduction de votre facture (d'eau, d'énergie, ...)	73	56,2%
Une préoccupation pour l'état de la planète	67	51,5%
Un soin particulier pour votre santé, ce que vous mangez, buvez, ...	55	42,3%
Une bonne information	51	39,2%
Votre volonté d'aider les personnes en difficulté	47	36,2%
Total	130	

□ La situation de Corbeil-Essonnes vis-à-vis du Développement Durable

A Corbeil-Essonnes, le développement durable se met en place progressivement	80	63,0%
A Corbeil-Essonnes, le développement durable est inexistant	42	33,1%
A Corbeil-Essonnes, le développement durable est déjà une réalité	5	3,9%
Total	127	100,0%



PRESENTATION DU TERRITOIRE

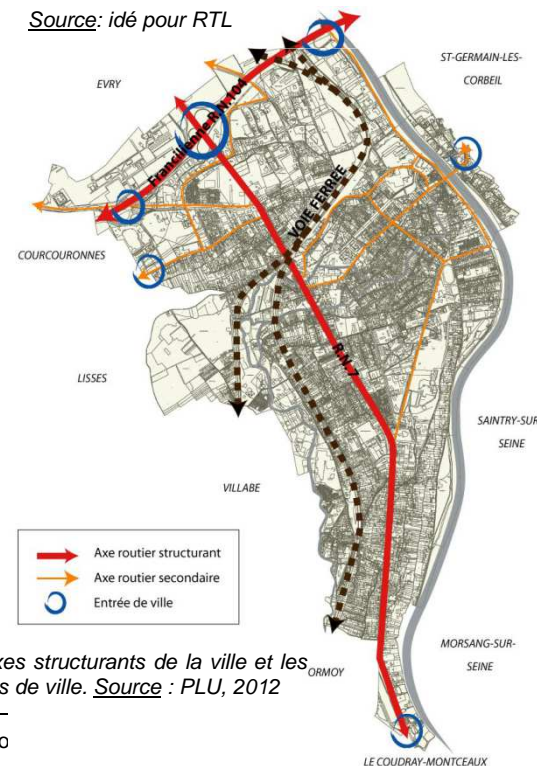
❑ CARTE D'IDENTITE DU TERRITOIRE

- La commune de Corbeil-Essonnes est située à la confluence de la Seine et de l'Essonne, à 35 kilomètres au sud de Paris. Elle est née de la fusion, en 1951, de deux bourgs : Corbeil et Essonnes et fait partie de la Communauté d'agglomération Seine Essonne et du département de l'Essonne.
- Elle accueille 43 101 habitants (*Source : INSEE, 2009*) sur un territoire de 11 km² structuré autour des deux cours d'eau et de nombreuses infrastructures de transport (voie ferrée, A6, RN7, RN104).
- Cette position géographique privilégiée a favorisé le développement de nombreuses activités industrielles qui marquent encore aujourd'hui l'identité de la ville : moulins, papeteries, fabrication de chemins de fer et machines à vapeur, tuilerie, féculerie...



Situation géographique de Corbeil-Essonnes

Source: idé pour RTL



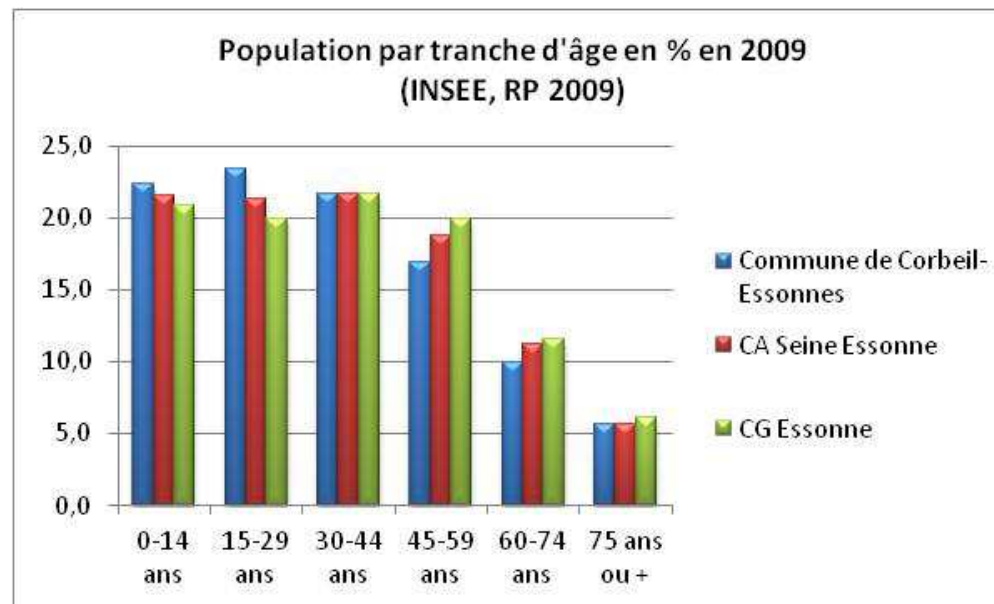
Les axes structurants de la ville et les entrées de ville. *Source : PLU, 2012*



PRESENTATION DU TERRITOIRE

□ PROFIL DÉMOGRAPHIQUE *(Source : INSEE, RP 2009)*

- 43 101 habitants en 2009
- Une population en progression grâce à un taux de natalité exceptionnellement élevé et en augmentation (20,02 ‰ contre 14,9 ‰ dans le département) et à un taux de mortalité peu élevé et en baisse constante (et malgré un solde migratoire négatif).
- Une densité forte de population : 3 856 hab./km² (Essonne : 666 hab./km²).
- Une population jeune avec 45,8 % de moins de 30 ans (40,7 % en Essonne).
- Un phénomène de vieillissement moins sensible que dans le reste du département .

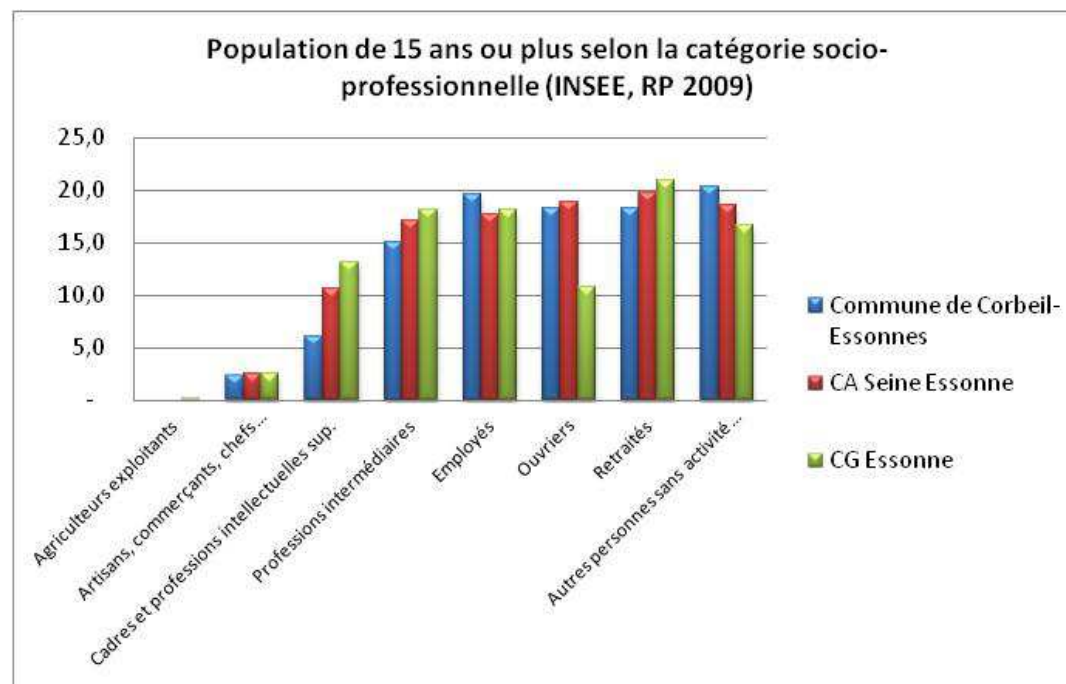


Source : INSEE, RP 2009

PRESENTATION DU TERRITOIRE

□ PROFIL DÉMOGRAPHIQUE (*Source: INSEE, RP 2009*)

- Un accroissement du nombre de familles monoparentales (+ 32 % entre 1999 et 2009).
- Une majorité d'employés (19,6 % de la population âgée de 15 ans et plus) et d'ouvriers (18,2%) et une part de cadres qui augmente (+ 57 % en 10 ans), tendant à rééquilibrer la répartition des catégories socioprofessionnelles.
- Des revenus moyens qui progressent (18 791 € nets imposables par foyer en 2009), mais nettement inférieurs à ceux du département (28 033 €) et un accroissement des disparités entre revenus les plus élevés et les plus faibles.



Source: INSEE, RP 2009

AMENAGEMENT ET MOBILITE

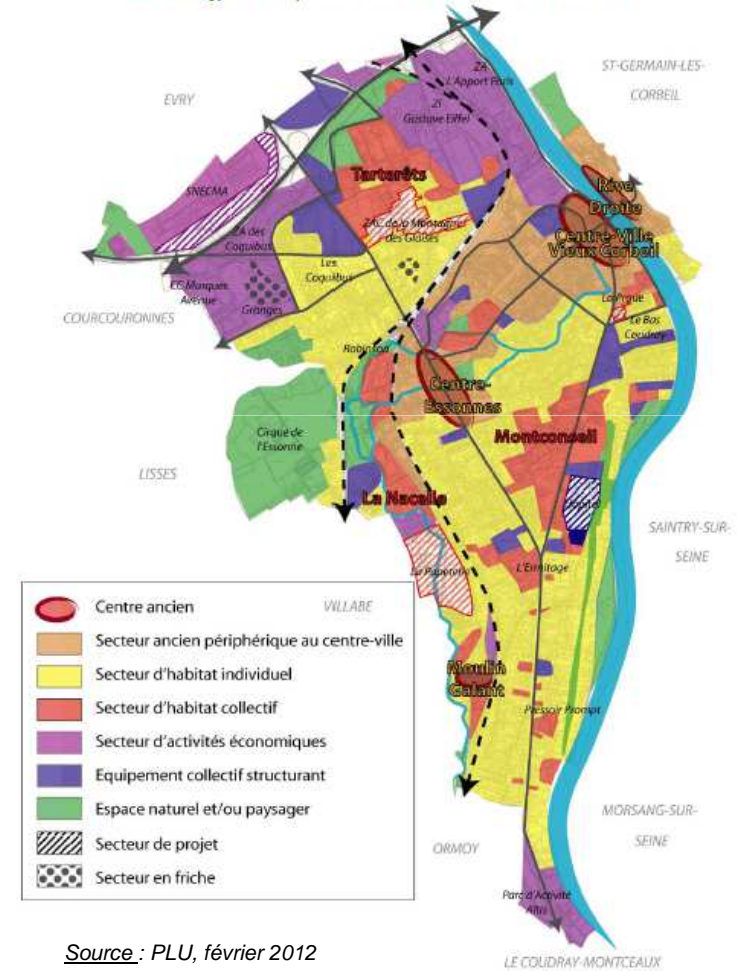


Etat des lieux

□ Une ville en recomposition qui cherche une centralité et une identité

- Une ville née de la fusion il y a une soixantaine d'année de deux bourgs : Corbeil et Essonnes.
- Une bonne mixité fonctionnelle (espaces naturels, habitat, activités économiques...).
- Une multipolarité urbaine et d'importantes coupures urbaines.
- Un important processus de renouvellement urbain des quartiers de grands ensembles : les Tarterêts, Montconseil et la Nacelle : 1700 logements démolis et reconstruits et 1800 logements requalifiés et résidentialisés.
- D'autres projets urbains : Montagne des Glaises, Papeterie, Gare, SNECMA.

Les différents types d'occupation du sol sur la ville de Corbeil-Essonnes



Source : PLU, février 2012



AMENAGEMENT ET MOBILITE



Etat des lieux

- ❑ **Une excellente desserte du territoire mais des déplacements rendus difficiles par l'engorgement des voiries**
 - Une situation géographique privilégiée, à 35 minutes de Paris, sur le passage de la Francilienne, de la RN7, de la ligne RER D et de la Seine.
 - La saturation chronique de son réseau viaire couplée à un phénomène de stationnement sauvage.
 - Trois gares RER, une quinzaine de lignes de bus, 4 kilomètres de voies cyclables et 6 kilomètres de cheminements piétonniers . Des projets d'amélioration de l'offre en transport en commun (Plan RER D+, Tzen 4, gare multimodale...).
 - Des entrées de ville à requalifier : depuis Evry par la RN7, depuis Courcouronnes par la RN104, depuis Saint-Germain les Corbeil, depuis le quai de l'Apport Paris...
 - Des activités économiques génératrices de fret routier et la présence du Port Saint Nicolas qui représente un atout majeur pour reporter une partie de ces déplacements sur le mode fluvial.
 - Un plan de mise en accessibilité des voiries et des espaces publics et le diagnostic des établissements recevant du public en cours d'élaboration.



Parking Place Jean Moulin
Source: Mairie de Corbeil-Essonnes, 2012

AMENAGEMENT ET MOBILITE



Enjeux et axes de progrès

- La lutte contre l'étalement urbain et l'imperméabilisation des sols sur les rares secteurs non urbanisés (Cirque de l'Essonne, coteaux boisés, berges de la Seine...)
- Le renforcement des centralités et des liens entre quartiers (désenclavement, traitement des coupures urbaines), dans le respect des spécificités de chacun
- La poursuite des opérations de renouvellement urbain
- Un meilleur partage de l'espace public (limitation de la place accordée à la voiture en termes de circulation et de stationnement)
- Le développement des modes doux
- La promotion de l'inter-modalité (voyageurs et marchandises, notamment par le développement du site de l'Apport Paris)
- Une meilleure prise en compte du paysage dans le traitement des entrées de ville, lors des nouvelles constructions...



Etat des lieux

□ Un parc immobilier en mutation

- 18 539 logements en 2009 (*Source : INSEE*), soit une progression de 6 % en 10 ans.
- 2/3 des logements ont été construits avant 1975.
- 72 % d'appartements.
- 36,5 % de logements sociaux.
- Une majorité de grands ensembles (seulement 1/3 des logements collectifs sont situés dans des immeubles de moins de 10 logements).
- Les opérations ANRU dans le parc public et 4 OPAH successives sur le parc privé ont permis d'améliorer très sensiblement la qualité de l'habitat.
- Un rééquilibrage de l'offre en terme de taille (+ 17 % des logements de 5 pièces ou plus et + 37,5 % des logements de 1 ou 2 pièces entre 1999 et 2009) et une augmentation de la part de propriétaires (+ 17,6 %).



Opération de renouvellement urbain aux Tarterêts

Source: Mairie de Corbeil-Essonnes, 2012

LOGEMENT



Etat des lieux

- ❑ Des besoins en logements toujours très importants
 - 205 nouveaux logements par an en moyenne entre 1999 et 2007.
 - 263 logements par an à construire pour la période 2011-2015.
 - L'accès à un logement social reste toujours difficile : + 14,7 % de demandeurs entre 2006 et 2011 et un allongement du délai moyen d'attente (de 306 à 347 jours entre 2003 et 2004, moyenne départementale 342 jours. Source : PLHI).
 - Le Programme Local de l'Habitat Intercommunal (PLHI) : la vacance des logements, les ménages aux revenus modestes et certaines catégories avec des besoins spécifiques (personnes âgées, étudiants, personnes handicapées...)



Nouvelles constructions sur le secteur de la Nacelle

Source: Mairie de Corbeil-Essonnes, 2012



Nouvelles constructions sur le secteur de Montconseil

Source: Mairie de Corbeil-Essonnes, 2012



Enjeux et axes de progrès

- La poursuite du rythme de construction de logements pour accompagner les prévisions de croissance démographique
- La poursuite des opérations de réhabilitation pour résorber l'habitat indigne et améliorer le confort des logements
- La limitation de l'étalement urbain par un renouvellement du bâti existant, un traitement de la vacance, un développement maîtrisé et des formes urbaines peu consommatrices d'espace
- Le rééquilibrage locataires/propriétaires, collectif/individuel, petits/moyens/grands logements pour faciliter les parcours résidentiels
- La recherche d'une meilleure mixité dans l'habitat
- L'accompagnement des copropriétés fragilisées
- L'amélioration des performances énergétiques du parc bâti

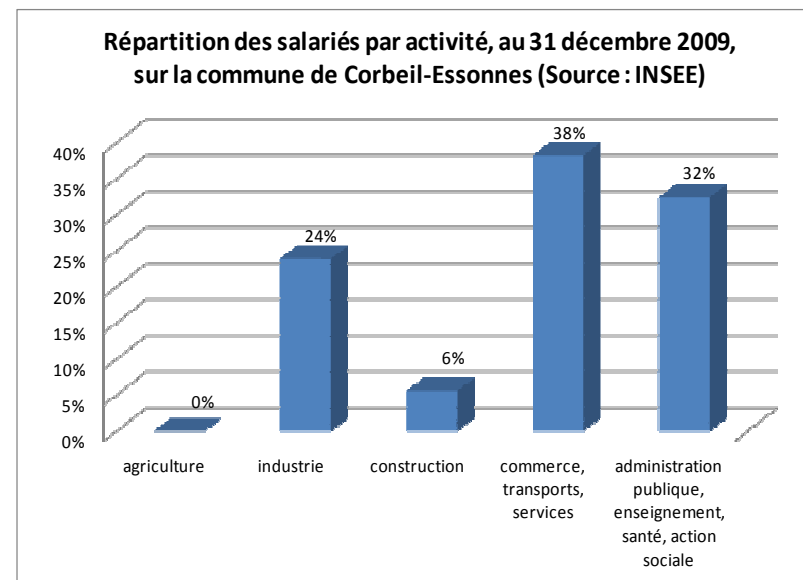
DEVELOPPEMENT ECONOMIQUE ET EMPLOI



Etat des lieux

❑ Des indicateurs économiques à surveiller

- 28 156 personnes en âge de travailler, parmi lesquelles 72,9 % d'actifs (*Source : INSEE, 2009*).
- Taux de chômage des 15-64 ans en 2009 : 14,5 %, supérieur à la moyenne départementale et régionale (9 % et 10,9 % en 2009).
- Taux d'emploi : 1,08 en 2009 contre 1,11 en 2007
- Une régression très forte de l'industrie (- 38 % en 10 ans).
- Près d'un tiers de la population ne dispose d'aucun diplôme (contre 15 % au sein du département).
- Inadéquation entre la main d'œuvre territoriale et les emplois proposés (cadres, professions intermédiaires et employés).
- 72 % des actifs travaillent en-dehors de la commune (contre 66,1% en 1999).



Source: INSEE, RP 2009



DEVELOPPEMENT ECONOMIQUE ET EMPLOI



Etat des lieux

□ Un tissu économique largement orienté vers le tertiaire

- 2633 établissements au 31/12/2009, dont 70 % relèvent du secteur tertiaire.
- Principaux employeurs : centre hospitalier sud francilien, SNECMA (aéronautique), ALTIS et la Ville.
- Une offre commerciale importante : plus de 300 commerces dans l'ensemble de la ville.
- Une rayonnement difficile des commerces Corbeil-Essonnois.
- 3 zones commerciales (Marques Avenue, les Coquibus et les Hauts Tarterêts), 2 zones industrielles dédiées aux PME et PMI (Apport Paris et Gustave Eiffel) et 1 parc d'activité à l'extrémité nord du territoire communal qui regroupe la SNCEMA et le Génôpole.
- Des potentialités touristiques liées au positionnement stratégique, à proximité de Paris ou de la forêt de Sénart et au croisement de la Seine et de l'Essonne.
- L'arrivée prochaine de la fibre optique : une première phase de « poches prioritaires » incluant 81 sites Corbeil-Essonnois puis une deuxième phase devant couvrir 21 676 foyers Corbeil-Essonnois (Source : DSP THD, 2012).



DEVELOPPEMENT ECONOMIQUE ET EMPLOI



Enjeux et axes de progrès

- La recherche d'une bonne adéquation entre les emplois proposés sur le territoire et la demande locale
- La création d'emplois, notamment en faveur des publics défavorisés, dans le cadre de l'économie sociale et solidaire
- Le maintien de l'activité industrielle
- L'anticipation des mutations économiques et la formalisation d'une stratégie de développement économique (en cohérence avec les démarches des territoires voisins)
- La redynamisation commerciale du centre-ville
- La requalification des zones d'activités économiques
- Le développement et le renforcement de l'attractivité numérique du territoire

EDUCATION, VIE ASSOCIATIVE, CULTURE ET SPORTS



Etat des lieux

- **Des équipements petite-enfance, péri-scolaires et scolaires qui doivent accompagner les évolutions démographiques**
 - De multiples structures collectives d'accueil du jeune enfant et 217 assistantes maternelles agréées.
 - Une prise en charge des enfants de moins de 3 ans moins bonne au sein de la ville que dans le reste du département.
 - 15 écoles maternelles, 15 écoles élémentaires publiques, 4 collèges et un lycée publics. Un groupe primaire, un collège et un lycée privés. Des formations supérieures au lycée Doisneau, au GRETA et au Centre Hospitalier.
 - Un bon maillage du territoire communal par les équipements mais de nombreux travaux de réhabilitation, extension et construction d'écoles prévus ou à prévoir.
 - Signature d'un Contrat Local d'Accompagnement à la Scolarité (CLAS) en 2011.
 - De nombreux équipements périscolaires.
 - 4 000 adhérents et plus de 40 lieux dédiés à la pratique sportive (dont certains qui nécessitent de lourds travaux de rénovation).



Crèche des Galopins
Source : Mairie de Corbeil-Essonnes, 2012



Construction de l'école Pasteur
Source : Mairie de Corbeil-Essonnes, 2012

EDUCATION, VIE ASSOCIATIVE, CULTURE ET SPORTS



Etat des lieux

□ Une programmation culturelle qui fait la promotion du développement durable, sous toutes ses facettes

- Une offre culturelle axée sur des équipements permanents : théâtre, cinéma, médiathèques, ludothèque, MJC, conservatoire municipal..mais aussi de nombreux spectacles vivants, festivals et manifestations saisonnières : Foire de Corbeil, Carnaval, Tournoi international de gymnastique rythmique, Festival de jazz...
- De nombreuses initiatives culturelles autour du Développement Durable : Fête de la Science, Village Nanoub, Semaine du Développement Durable, etc.



Initiation au canoë-kayak organisée pour les moins de 13 ans

Source : Rapport d'activité 2011 de la DJS, 2012

□ Des actions en direction de la jeunesse

- Une politique de l'enfance et de la jeunesse de Corbeil-Essonnes formalisée dans un contrat éducatif qui sera prochainement intégré dans un Projet Educatif Local.
- 7 maisons de quartier ayant enregistré plus de 50 000 entrées en 2011
- 2 types de dispositifs locaux d'accompagnement : « Chantier/projet jeune » et « Pied à l'étrier ».

EDUCATION, VIE ASSOCIATIVE, CULTURE ET SPORTS



Enjeux et axes de progrès

En lien avec l'accroissement passé et à venir de la population :

- Le développement des équipements scolaires
- L'amélioration de l'offre d'équipements liés à la petite enfance
- Le développement des équipements sportifs et socioculturels
- L'accès pour le plus grand nombre à des pratiques culturelles et sportives diversifiées
- L'accompagnement des transformations sociales nécessaires au développement durable par la créativité, les échanges culturels, la valorisation des patrimoines...
- La finalisation du Projet Educatif Local

SOLIDARITES ET COHESION SOCIALE



Etat des lieux

□ Une population fragile

- Des taux de bénéficiaires des minimas sociaux supérieurs à la moyenne de la Communauté d'Agglomération et très au-dessus de celle du département.
- Une augmentation des phénomènes de précarisation (ainsi que dans le reste du département).
- 5 des 11 quartiers de la ville sont concernés par les dispositifs « Politique de la Ville » : les Tarterêts (Zone Franche Urbaine), Montconseil (Zone de Renouvellement Urbain) et la Nacelle (Zone Urbaine Sensible) au titre de l'ANRU, et l'Ermitage et la Rive Droite au titre du Contrat Urbain de Cohésion Sociale (CUCS). Depuis janvier 2012, un CUCS expérimental vient renforcer ces dispositifs sur le quartier des Tarterêts.

□ Une offre de soins à consolider, notamment dans certains quartiers

- Une bonne densité de praticiens en ce qui concerne les généralistes et les spécialistes mais un déficit de certaines professions paramédicales (masseurs-kiné, pédicure-podologue, orthophoniste, orthoptiste, sage-femme, ...).
- Une répartition très inégale au sein du territoire avec certains quartiers sous-équipés, dans lesquels les professionnels sont isolés et ont de la difficulté à faire face à la demande de soins, notamment les Tarterêts.
- Un projet *Atelier Santé Ville*, lancé le 1^{er} octobre 2012, destiné à renforcer l'offre de soins de premiers recours dans les quartiers de la politique de la ville.

- Une offre de soins hospitaliers assurée par le Centre Hospitalier Sud Francilien (CHSF).
- Plus de 10 000 consultations en 2011 au Centre Municipal de Santé



SOLIDARITES ET COHESION SOCIALE



Etat des lieux

❑ Un taux d'équipement insuffisant pour les personnes âgées et les personnes handicapées

- Taux d'équipement en Etablissement d'Hébergement pour Personnes Agées (EHPA) pour 1000 habitants de plus de 75 ans : 97,3 (contre 145,2 dans l'Essonne).
- Taux d'équipement en Etablissement d'Hébergement pour Personnes Agées Dépendantes (EHPAD) : 38,4 (contre 101,1 dans l'Essonne),.
- Taux d'équipement en lits/places pour 1000 enfants handicapés : 11,4 (contre 7,8 dans l'Essonne) et 4,5 pour 1000 adultes handicapés (contre 5,5 dans l'Essonne)

❑ Des ségrégations spatiales qui nuisent à la cohésion sociale

- Une organisation urbaine multipolaire et des coupures urbaines qui isolent les habitants au sein de leur quartier.
- Une faible mixité sociale qui renforce cette ségrégation et qui constitue un obstacle à l'intégration de tous dans la vie de la commune.



Epicerie sociale

Source : Mairie de Corbeil-Essonnes, 2012

SOLIDARITES ET COHESION SOCIALE



Etat des lieux

□ La politique de sécurité publique

- Un Conseil Local de Sécurité et de Prévention de la Délinquance (CLSPD) mis en place depuis 2004.
- Différentes actions menées : création d'un service Municipal d'aide aux victimes-médiation, instauration du Dispositif d'Accompagnement à l'Exclusion Scolaire...
- Un taux de couverture de la police municipale de 10 policiers pour 10 000 habitants contre 4 pour 10 000 habitants en moyenne dans les villes de taille comparable.
- Une commune placée au 4^{ème} rang de la strate nationale des villes de 25 000 à 50 000 habitants pour son niveau de délinquance (93,71 crimes et délits constatés pour 1 000 habitants).
- Un bilan contrasté qui masque des situations hétérogènes à l'échelle des quartiers.
- Création d'un Conseil Intercommunal de Sécurité et de Prévention de la Délinquance le 12 décembre 2011.
- Création d'un « Club de prévention » et d'un Conseil pour les droits et devoirs des familles (CDDF)



Police municipale

Source : Mairie de Corbeil-Essonnes, 2012



SOLIDARITES ET COHESION SOCIALE



Enjeux et axes de progrès

- La précarisation d'une partie de la population, bénéficiaire de minimas sociaux
- La consolidation de l'offre de soins sur le territoire : renforcement de la pluridisciplinarité, réduction des inégalités territoriales
- La mise en œuvre d'un Contrat Local de Santé et le confortement des actions menées par le Centre municipal de santé
- Le développement de capacités d'accueil pour les personnes handicapées et les personnes âgées
- La réflexion autour d'une stratégie de sécurité publique, en concertation avec les différents acteurs, et permettant de prévenir et de lutter contre les phénomènes de délinquance
- La lutte contre la ségrégation urbaine et le développement de connexions entre quartiers
- La demande d'agrément au titre du service civique
- La finalisation du Projet Educatif Local
- La réduction de la fracture numérique grâce au déploiement de la fibre optique et aux services associés

ENVIRONNEMENT, CADRE DE VIE



Etat des lieux

□ Un cadre de vie très apprécié des Corbeil-Essonnois

- Installation en contrebas du plateau de l'Essonne, à la confluence de la Seine et de l'Essonne.
- Un patrimoine architectural et industriel important
- Quelques grands ensembles paysagers : Cirque de l'Essonne, Bois des Tarterêts, Parc de la Nacelle, Berges de la Seine.
- Des espèces animales et végétales caractéristiques des milieux humides.
- Un site classé, 2 Zones Naturelles d'Intérêt Ecologique Faunistique et Floristique (ZNIEFF), 3 Espaces Naturels Sensibles (ENS).
- Des pressions fortes sur ces milieux : urbanisation, fragmentation des habitats, aménagements des cours d'eau...



Vue aérienne de Corbeil-Essonnes *Source*: Mairie de Corbeil-Essonnes, 2012

□ Une ressource en eau vulnérable

- Des impacts forts liés aux activités anthropiques (activité industrielle, urbanisme, assainissement)
- Une qualité biologique et chimique des cours d'eau à améliorer pour atteindre les objectifs de la Directive Cadre sur l'Eau.
- Risque inondation : Plan de Prévention du Risque Inondation (PPRI) de la Seine et de l'Essonne approuvés.
- Alimentation en eau potable assurée par pompage dans la Seine et traitement par ultrafiltration.
- 75 % de la population raccordée au réseau de collecte du SIARCE.
- Des eaux pluviales qui dégradent fortement les milieux naturels.



ENVIRONNEMENT, CADRE DE VIE

□ Une valorisation des déchets à optimiser

- Une stabilisation du tonnage de déchets collecté sur la ville(+ 0,64 % d'augmentation entre 2009 et 2010 sur la ville de Corbeil-Essonnes) mais un tonnage par habitant le plus important de l'agglomération.
- Une étude d'optimisation du système de collecte prévue et un Plan Local de Prévention des Déchets (PLPD) en cours (2011-2016) : distribution d'autocollants Stop Pub, mise à disposition de composteurs individuels, opération foyers témoins...

□ Des risques naturels et technologiques à considérer

- Risque inondation et risque retrait-gonflement des argiles.
- 13 installations classées, parmi lesquelles de grosses entreprises suivies par la DRIEE : AGRALYS (graines et semences), ALTIS (semi-conducteurs, classée SEVESO 2), Unitol...



Autocollant Stop Pub distribué par la CA Seine Essonne
Source : CA Seine Essonne



Usine ALTIS
Source : Mairie de Corbeil-Essonnes, 2012



Enjeux et axes de progrès

- La lutte contre l'artificialisation des sols
- La création de plusieurs parcs dont celui de Montconseil, de la Papeterie ou de Robinson-La Nacelle qui participeront au maillage et à la continuité écologique afin de protéger et de préserver la biodiversité urbaine
- La préservation, la mise en valeur et la mise en réseau des espaces naturels existants, dans une logique de trame verte et bleue
- La réappropriation, par les Corbeil-Essonnois des bords de Seine et d'Essonne (Promenade de Seine et Eurovéloroute – Schéma directeur des berges d'Essonne)
- L'amélioration de la gestion de l'eau pluviale et des déchets
- La prévention des risques naturels et technologiques
- L'établissement d'une carte des nuisances sonores et l'élaboration d'un Plan de prévention du bruit dans l'environnement



Etat des lieux

❑ Une qualité de l'air plutôt bonne, malgré des niveaux de pollution élevés à proximité des voiries

- 89 % de jours avec un indice ATMO vert (qualité de l'air bonne à très bonne)
- Des dégradations localisées de la qualité de l'air à proximité des grands axes de circulation.

❑ Des émissions de gaz à effet de serre (GES) principalement liées aux consommations d'énergie des logements et des activités tertiaires

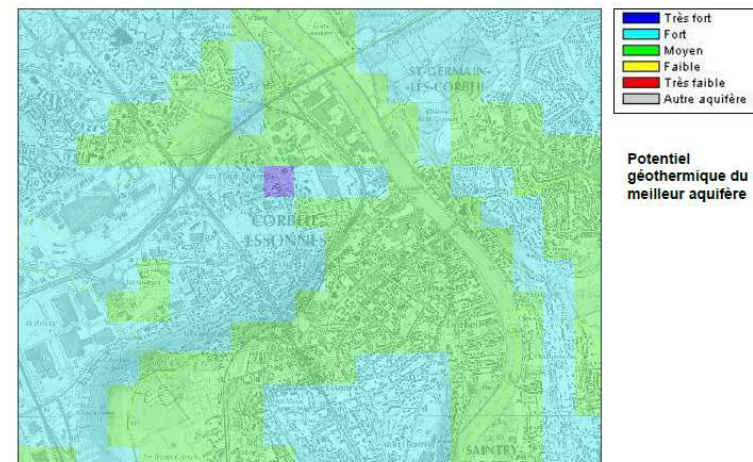
- Principales sources d'émissions de GES : secteur résidentiel et tertiaire (45 % des émissions), secteur des transports (25 % des émissions) et secteur industriel (20 % des émissions).

❑ Des alternatives aux énergies fossiles à trouver

- Un potentiel géothermique qualifié de moyen à fort.

❑ Des initiatives pour lutter contre le changement climatique

- Un Plan Régional pour la Qualité de l'Air (PRQA).
- Des Plans Climat régionaux et départementaux.



Potentiel géothermique de Corbeil-Essonnes

Source : BRGM (PLU, février 2012)



Etat des lieux

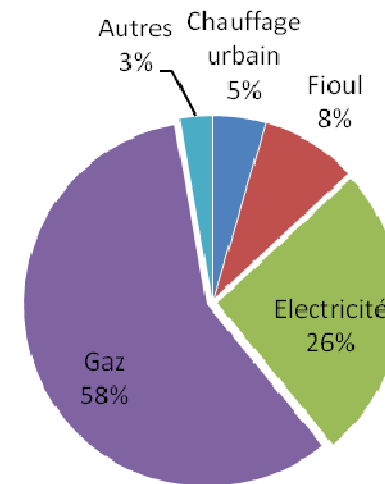
❑ Des ménages potentiellement touchés par la précarité énergétique

- La vulnérabilité énergétique représente l'exposition des ménages à une hausse durable du coût des énergies. Elle se caractérise par une difficulté à chauffer leur logement ou à se déplacer en voiture.
- Une mobilité sans doute moins critique à Corbeil-Essonnes qu'en milieu rural, du fait des alternatives existantes à la voiture individuelle (RER, bus...).

▪ Une précarité logement sans doute très importante de par :

- l'ancienneté du parc bâti (66 % du parc date d'avant 1975),
- la prépondérance des énergies fossiles (66 % des logements chauffés au gaz ou au fioul),
- et la part importante de ménages disposant de faibles ressources (21 % de la population vit sous le seuil de pauvreté, d'après le *fichier Filocom, PLU, février 2012*).

Combustible principal des logements Corbeil-Essonnois
(Source : INSEE 2008)





Enjeux et axes de progrès

- La mesure et le traitement de la précarité énergétique (logement et déplacement) des Corbeil-Essonnois
- L'intégration d'exigences de très haute performance énergétique dans les nouvelles constructions et dans les réhabilitations
- Le développement de sources d'énergies renouvelables
- La mise en œuvre d'un plan climat énergie territorial

COOPERATION LOCALE, GOUVERNANCE, CITOYENNETE



Etat des lieux

❑ Organisation administrative

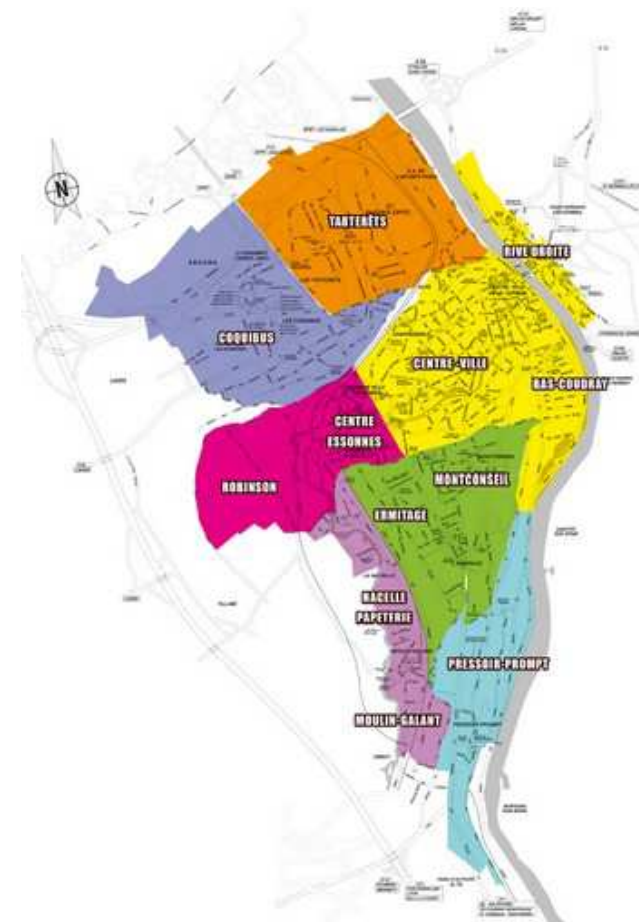
- Une appartenance à la Communauté d'agglomération Seine-Essonne (qui compte 66 % d'habitants Corbeil-Essonnois).

❑ Participation aux élections

- Un taux de participation aux élections inférieur à la moyenne nationale.

❑ Mobilisation des acteurs

- 2011 : année de la concertation. Plus de 35 réunions dans différents quartiers de la ville qui ont réuni 1 600 personnes.
- 2 commissions extra-municipales : urbanisme et développement durable-environnement-cadre de vie.
- 7 conseils de quartiers.
- 5 mairies de quartier.
- Le lien avec le maire facilité par la mise en place d'un numéro de téléphone (appel gratuit) et d'une adresse email.
- Au niveau de l'agglomération Seine-Essonne, le Conseil Local de Développement, composé de 62 membres.



Carte des conseils de quartiers

Source : Mairie de Corbeil-Essonnes, 2012



COOPERATION LOCALE, GOUVERNANCE, CITOYENNETE



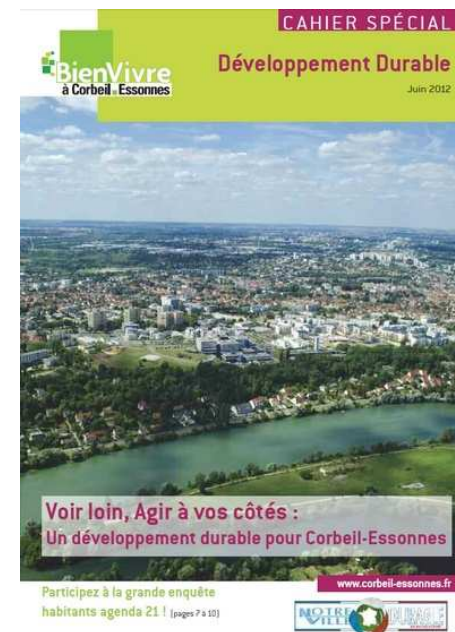
Etat des lieux

❑ Des dispositifs de concertation institutionnelle

- Des réunions publiques organisées dans le cadre de la concertation obligatoire sur les projets d'urbanisme et d'aménagement : Plan Local d'Urbanisme (PLU), Plan Local de l'Habitat Intercommunal (PLHI), aménagement du site de l'ancienne papeterie, du square du Bas-Coudray, ZAC de la Montagne des Glaises...

❑ Mobilisation autour du développement durable

- La foire de Corbeil-Essonnes : en 2012 un pavillon dédié à l'économie durable a été érigé.
- Un cahier spécial du magazine « Bien Vivre à Corbeil-Essonnes » consacré au développement durable en juin 2012.
- L'Agenda 21 constitue une opportunité forte de mobilisation des acteurs : enquête agents et habitants, Forum, réunions de concertation, opération zéro CO2...
- Dans le futur : un rapport sur le développement durable ?



Enjeux et axes de progrès

- L'amplification de la gouvernance locale dans le cadre de la réalisation de l'Agenda 21 : définition de la place et de l'intérêt des instances participatives dans les projets de la collectivité (au-delà de la gouvernance « institutionnalisée »)
- L'élaboration d'un rapport sur la situation communale en matière de développement durable
- La mobilisation de l'ensemble des habitants, notamment des jeunes, sur les projets de la collectivité
- La recherche d'un lien permanent entre les habitants et la Ville (les services et les élus)
- La capacité de la Ville à fédérer les partenaires pour développer des échanges permettant d'éclairer l'élaboration des politiques publiques de la collectivité
- L'articulation des démarches de développement durable entre échelons territoriaux et acteurs, notamment avec la Communauté d'agglomération Seine-Essonne

SYNTHESE

Créer / Initier

- Des emplois et une stratégie de développement économique
- Des itinéraires pour les modes doux
- Des parcs à Montconseil, Papeterie, Robinson- La Nacelle...
- Les moyens d'accueillir la jeunesse : structures petite enfance, écoles, équipements sportifs et socio-culturels...
- Un Projet Educatif Local
- Un Contrat Local de Santé
- Un Plan de Prévention du Bruit dans l'Environnement
- Des sites de production d'énergie renouvelable
- Un Plan Climat Energie Territorial
- Un rapport sur la situation communale au regard du développement durable

Conforter / Améliorer

- L'image de la ville (par le renouvellement urbain, le traitement paysager des entrées de ville, la mise en valeur des espaces naturels...)
- L'habitat existant pour accroître le confort, diminuer la précarité énergétique...
- La mixité au sein de l'habitat
- L'offre commerciale, les zones d'activités économiques, les emplois industriels et l'attractivité numérique
- L'offre de soins et d'accueil des personnes handicapées ou âgées
- L'accès, par tous, aux activités culturelles et sportives
- Les actions de prévention de la délinquance
- La gestion de l'eau et des déchets
- La gouvernance locale et la mobilisation des habitants, notamment les jeunes

Articuler / Rééquilibrer

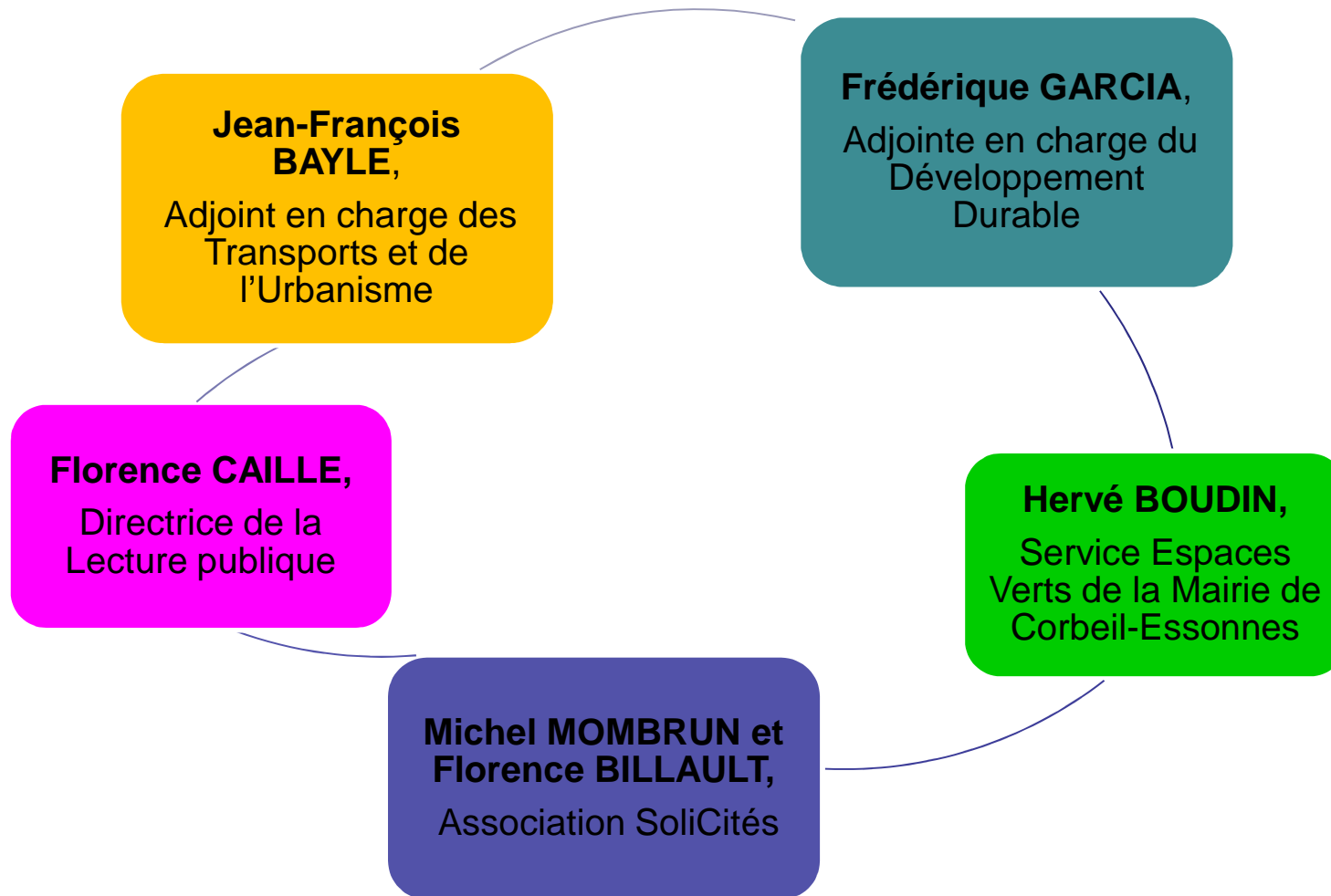
- Les fonctions urbaines de la ville et les liens inter-quartiers
- Les différents modes de transport (place accordée à chaque mode et liens entre ces différents modes)
- L'offre de logements pour faciliter l'accès de toutes les catégories et faciliter les parcours résidentiels
- Les emplois proposés et la demande locale
- Les espaces naturels dans une logique de Trames Vert et Bleue (TVB)
- Les démarches de développement durable entre échelons territoriaux et acteurs

1^{ère} partie : La démarche Agenda 21 et le diagnostic du territoire

Vos questions et remarques



2^{ème} partie : Table-ronde sur des initiatives menées à Corbeil-Essonnes en terme de Développement Durable



La suite : les ateliers thématiques

- 7 ateliers, 7 thèmes, 7 quartiers
- Dates : 19, 20, 21 et 22 novembre 2012
- Horaire : 20h15 – 22h30
- Objectifs : s'accorder sur les enjeux et définir les priorités pour la ville.

Une adresse à laquelle s'inscrire :

concertation.agenda21@mairie-corbeil-essonne.fr



La suite : les ateliers thématiques

	DATE	REUNION	SALLE	QUARTIER	HEURE
1	19 novembre 2012	<i>Corbeil-Essonnes, ville créatrice d'emplois et d'activités économiques?</i>	Maison de quartier Rive Droite	Rive Droite Centre-Ville Bas Coudray	20:15 - 22:30
2		<i>Corbeil-Essonnes, ville attachée aux valeurs de solidarité?</i>	Ecole Kergomard	Pressoir-Prompt	20:15 - 22:30
3	20 novembre 2012	<i>Corbeil-Essonnes, ville investie par ses associations et ses habitants et tournée vers l'information, l'éducation et la participation ?</i>	Salle de réunion Canoë-Kayak	Robinson	20:15 - 22:30
4		<i>Corbeil-Essonnes, ville accueillante en matière de logements ?</i>	Maison de quartier des Tarterêts	Coquibus	20:15 - 22:30
5	21 novembre 2012	<i>Corbeil-Essonnes, ville post-carbone ?</i>	Maison de quartier des Tarterêts	Coquibus	20:15 - 22:30
6	22 novembre 2012	<i>Corbeil-Essonnes, ville aux paysages et à la biodiversité préservés et valorisés ?</i>	Maison de quartier de la Nacelle	La Nacelle	20:15 - 22:30
7		<i>Corbeil-Essonnes, ville partagée entre automobilistes, utilisateurs de transports en commun, cyclistes, piétons ?</i>	La Péniche	Montconseil	20:15 - 22:30



Conclusion

Merci de votre participation.

Nous vous attendons très nombreux aux ateliers des 19
au 22 novembre.

A tout de suite pour échanger autour d'un verre.

